

臺中市政府地政局
臺中市市地重劃基金
長期投資明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說明
		查及查詢費		2,000元*6人*3次=36,000元。
312	1,084	材料及用品費	1,084	
312	1,084	用品消耗	1,084	
262	350	辦公(事務)用品	350	地政局及地政所辦公室材料用品、文具紙張、電腦耗材、碳粉匣、地籍整理用品及業務用各種耗材及相關費用。
38	264	食品	264	召開會議或辦理業務所需之便當及茶點等。
12	470	其他	470	地政局及地政所業務會議及地籍整理等業務用相關各項雜支。
34,420	78,820	租金與利息	50,953	
34,420	78,820	利息	50,953	
34,420	78,820	債務利息	50,953	向實施平均地權基金、地方建設基金或金融行庫依計畫執行進度借款利息。
2	2	折舊、折耗及攤銷	2	
2	2	交通及運輸設備折舊	2	
2	2	交通及運輸設備折舊	2	15,000元/9年=1,667元。 千元進位333元。
第十四期市地重劃				
2,038,295	172,839	長期投資	1,136,816	
2,038,295	172,839	不動產投資	1,136,816	
1,947,236	-	工程費用	1,023,636	
1,460,938	-	施工費	1,023,636	
1,213,546	-	建築工程	-	
247,392	-	管線工程	-	
-	-	其他工程	1,023,636	地政局： 重劃建設工程費用1,023,636,000元。 含工程管理費8,484,121元 (5,000,000*3.5% +20,000,000*3% +25,000,000*2.5% +50,000,000*1.5% +400,000,000*1% +466,824,202*0.5%)
486,298	-	各項補償費	-	
486,298	-	地上物補償費	-	
655	800	用人費用	800	

工管費表達
範例一

臺中市政府地政局
臺中市市地重劃基金
長期投資明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務計畫項目	本年度 預算數	說明
-	2,245	長期投資	161,075	地政局： 重劃建設工程費用61,074,000元(含工程管理費845,036元)。 (總經費含規劃設計監造費191,820,000元， 106年：61,074,000元， 107年：58,312,000元， 108年：72,434,000元。) 總工程管理費：2,816,797元 (5,000,000*3.5% +20,000,000*3% +25,000,000*2.5% +50,000,000*1.5% +66,679,693*1%)
-	2,245	不動產投資	161,075	
-	-	工程費用	156,984	
-	-	施工費	61,074	
-	-	其他工程	61,074	
-	-	各項補償費	95,910	
-	-	地上物補償費	95,910	地政局： 地上物補償金、自動拆除獎勵金等補償費發放。
-	570	服務費用	570	
-	10	水電費	10	
-	10	工作場所電費	10	用電費用。
-	80	郵電費	80	
-	60	郵費	60	重劃相關通知及文件寄發郵資。
-	20	電話費	20	重劃業務通話聯繫費用。
-	200	旅運費	200	
-	200	國內旅費	200	執行業務需要之旅費。
-	150	印刷裝訂與廣告費	150	
-	50	印刷及裝訂費	50	印製市地重劃相關清冊資料、工作手冊、書籍法令、會議資料及預決算書印刷費。
-	50	廣(公)告費	50	重劃業務行銷、廣告、公告及文宣等相關費用。
-	50	業務宣導費	50	宣導重劃業務費用。
-	60	修理保養及保固費	60	

工管費表達
範例二

